

Акт № 279

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **15**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
695 902,76	533 843,68	1 229 746,44	Ремонт межпанельных швов кв.70	м	17	19 784,96
			Ремонт межпанельных швов кв.104	м	16	18 410,21
			Установка пандуса подъезд №3	шт.	1	17 332,93

			Замена стояка канализации кв.33	м	1	3 299,89
			Замена вводного крана ГВС кв.40	шт.	1	2 436,68
			Подвал подъезд №1 Замена крана (спускники) ГВС	шт.	1	2 436,68
			Замена вводных кранов ГВС и ХВС в кв.56	шт.	2	4 968,13
			Замена светильника лифтовой холл 6-й эт под.№1	шт.	1	1 834,13
			Установка откидного пандуса для детских колясок под.№ 1	шт.	1	17 434,92
			Замена стояков ГВС, ХВС (9м) и канализации (1,5м) кв.71,67	м	9	27 185,07
			Замена аварийного соединения стояка ГВС в кв.47	шт.	1	3 485,73
			Установка урны под.№1	шт.	1	3 758,43
			Замена запорной арматуры (Д=50мм) на тепловом узле	шт.	1	7 010,39
			Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояков ЦО и ГВС	п.м.	7	35 938,77
			Окраска дверей входных групп и мусоросборных камер, элеваторных узлов, газовых вводов	м2	29,78	6 592,24
			Установка решетки для обуви под.№1,3	шт.	2	3 905,75
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.105	шт.	1	2 189,76
			Установка вводных задвижек (Д=100 2шт) на системе ЦО и замена розлива ЦО	п.м.	16	108 129,78
			Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (4шт) в кв.63,67	м	4	12 883,91
			ИТОГО			299 018,36
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			930 728,08

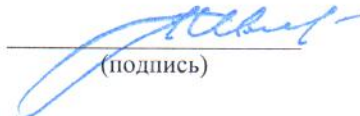
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **299 018,36 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)